

**microgeo** |  **ACCRUENT**

**Software integral de sistema de gestión  
automatizada de mantenimiento (GMAO)**

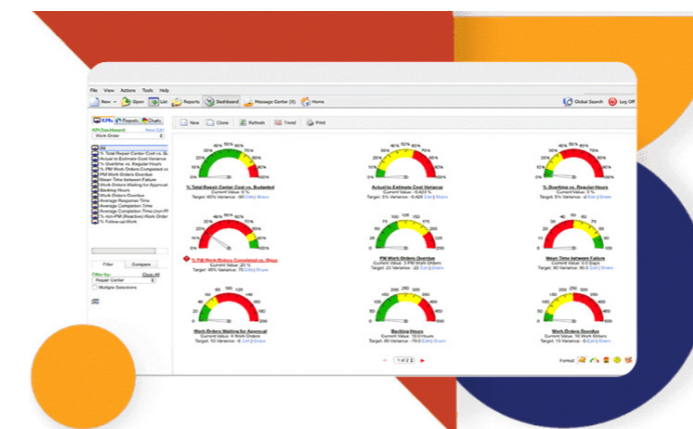


## Software integral de sistema de gestión automatizada de mantenimiento (GMAO)

Maintenance Connection CMMS es una solución integral de gestión de solicitudes de trabajo, programación de mantenimiento preventivo e inventario de repuestos. Nuestro sistema de GMAO basado en web y fácil de usar te ayuda a reducir el tiempo de inactividad (falta de producción), maximizar la eficacia y evitar fallos costosos antes de que se produzcan.

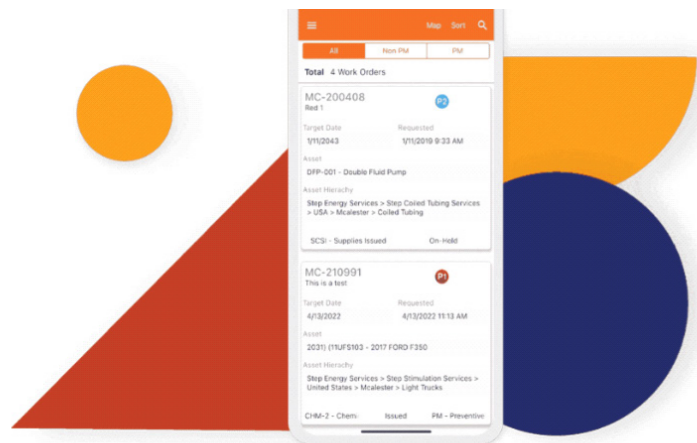
## Beneficios de este potente software de gestión de activos

Maintenance Connection es un potente sistema informático de gestión del mantenimiento (GMAO) centralizado que permite a los usuarios consolidar sus datos clave, automatizar las tareas cotidianas y optimizar los procedimientos normalizados de trabajo (PNT) y los procesos críticos.



### Sustituye los sistemas heredados para facilitar la transformación digital

Maintenance Connection sustituye sistemas obsoletos y diferentes -como hojas de Excel, documentos de Word y lápiz y papel- para ayudar a los usuarios a gestionar eficazmente las órdenes de trabajo, la información sobre activos y otros puntos de datos clave. En última instancia, esto puede maximizar la eficiencia y la transparencia.



## Reducción de costos a largo plazo

Información incompleta sobre los activos y las instalaciones, prácticas de mantenimiento reactivas, reparaciones de emergencia: todo esto puede llevar a costos de mantenimiento fuera de control. Un sólido GMAO de Accruent, como el software Maintenance Connection reduce estos gastos, agilizando los procesos clave de gestión de activos, como la gestión de inventarios, la gestión de órdenes de trabajo y mucho más.

## Obtén información útil para tu negocio

Al consolidar la información que anteriormente se encontraba en sistemas heredados, hojas de cálculo y registros en papel, Maintenance Connection proporciona información completa y en tiempo real sobre la gestión de activos e instalaciones. Utiliza esta información para conocer de un vistazo tu información de garantía, historial de activos, programa de mantenimiento y mucho más, y utiliza estos datos para mejorar tus procesos generales y asegurarte de que todos los miembros de tu equipo disponen de la información que necesitan para realizar correctamente su trabajo.

## Maximizar la eficiencia operativa

En muchos casos, el mantenimiento reactivo o a prueba de fallos puede ser costoso e ineficaz, lo que conduce a graves problemas de ROI y eficiencia con el tiempo. Con un software de gestión de activos GMAO como Maintenance Connection, puede implementar procesos de mantenimiento preventivo y, en última instancia, ahorrar tiempo, maximizar la eficiencia y aumentar el ROI.

## Consolidación de datos para mejorar los procesos

Con nuestro software de gestión de activos, puedes acceder a información histórica y en tiempo real sobre tus análisis, inventario, historial de activos, órdenes de trabajo e historial de servicio. Esta información también se puede exportar a informes personalizables para proporcionar una visión global, facilitar la toma de decisiones basada en datos y ayudar a mejorar aspectos como la eficiencia, el tiempo de actividad y los ingresos generales.

## Gestión de inventario

El inventario MRO puede generar un costo enorme para cualquier instalación, sobre todo si los técnicos tienen problemas para localizar las piezas o necesitan reordenar regularmente el inventario perdido. El sistema informático de gestión del mantenimiento adecuado puede agilizar tu gestión de MRO ayudándote a automatizar las compras, localizar las piezas y controlar los costos generales de inventario.

## Notificaciones automatizadas

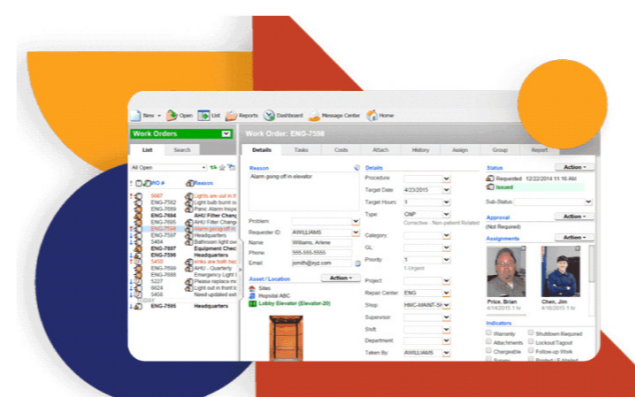
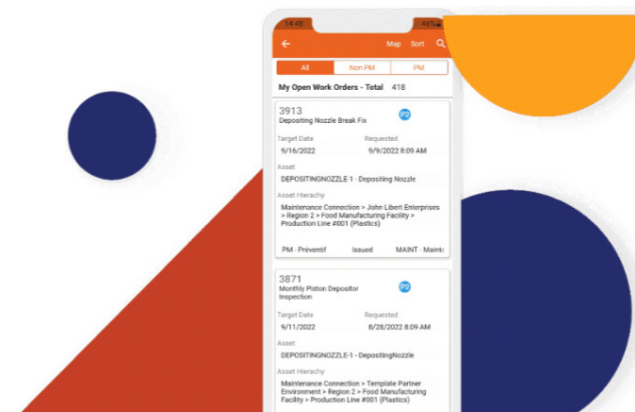
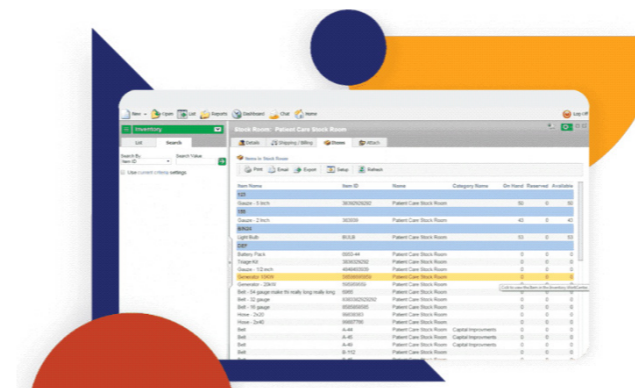
Notificaciones automatizadas  
Las notificaciones personalizables y automatizadas a través del escritorio o de la aplicación Maintenance Connection ayudan a tu equipo a mantenerse al día de las actualizaciones de las órdenes de trabajo, el estado de los activos y otras notificaciones importantes. También podrás programar el mantenimiento y las reparaciones -utilizando activadores basados en condiciones, uso o tiempo- y automatizar las alertas para incluir documentación relevante como historiales de reparación, manuales de activos y mucho más.

## Informes y análisis

Análisis y datos sólidos te permiten gestionar los indicadores clave de rendimiento (KPI), racionalizar tus procesos de mantenimiento preventivo, establecer cambios a largo plazo y optimizar continuamente tus operaciones.

## Gestión integral de órdenes de trabajo

Un mantenimiento eficaz de los activos y las instalaciones requiere una gestión y ejecución ágiles de las órdenes de trabajo. El software de gestión de activos de Maintenance Connection facilita esta tarea ayudando a los equipos a priorizar, revisar, programar, asignar y realizar un seguimiento de las órdenes de trabajo y las tareas asociadas.



## ¿Por qué elegir Maintenance Connection?

### Integraciones globales

Para ejecutar eficazmente el mantenimiento preventivo o alcanzar un estado más predictivo, tu sistema de gestión de activos debe integrarse con tus otras herramientas de misión crítica, incluidos tus sistemas de gestión de documentos, sus análisis y mucho más. Mediante la API de conexión de mantenimiento (RESTful API), puedes conectarte instantáneamente a aplicaciones clave y sincronizar información vital.

### Facilidad de uso

Ninguna herramienta será útil sin una amplia adopción por parte de los usuarios y una gran facilidad de uso. Maintenance Connection es personalizable para adaptarse a los procesos de tus empleados, sus integraciones y sus necesidades de funcionalidad.

### Potentes funciones de seguridad

El GMAO de Maintenance Connection viene equipado con muchas características para mantener a salvo tus datos confidenciales, incluyendo permisos de acceso basados en roles, inicio de sesión único, almacenamiento seguro en la nube y otras restricciones y autorizaciones clave.

### Registros para el cumplimiento y la preparación de auditorías

Tu software de gestión de mantenimiento debe incluir funciones que te ayuden a facilitar el cumplimiento continuo de las normativas en constante cambio, como registros de auditoría automatizados, registros de trabajo con función de búsqueda, organización intuitiva de documentos y mucho más.

### Opciones de despliegue en la nube y on-premise

Maintenance Connection puede desplegarse en un modelo de software como servicio (SaaS) u on-premise para ayudar a satisfacer las necesidades de escalabilidad y seguridad de tu empresa.

### Automatizaciones de futuro

Las notificaciones, alertas y correos electrónicos automatizados a través de herramientas y dispositivos aceleran las aprobaciones, agilizan los calendarios y facilitan la ejecución de estrategias de mantenimiento eficaces.

**microgeo** |  **ACCRUENT**



Camino del Cerro 5154  
Huechuraba  
56 2 265 80 800  
[contacto@microgeo.cl](mailto:contacto@microgeo.cl)